

Директор: Ефимова И.О.



Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом

Период отчета: 01.01.2022 г. - 31.12.2022 г.

Адрес дома: Калужская обл., г.Обнинск, пр. Ленина, д. 210

Наименование организации, осуществляющей управление:

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.: в т.ч.:

ООО "Региональная Управляющая Компания"
3904,00

Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

Наименование выполненных работ и услуг за период	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК" на 01.01.2022 г.	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям по платежным док-ам за 2022 г.	Оплачено собственниками и нанимателями за 2022 г.	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК" на 01.01.2023 г.
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)=(2)+(3)-(4)
1. Содержание и ремонт жилья * * в т.ч.: налогообложение 13%+страховые взносы 22%+ОМС 5,1%+ФСС 2,9%	218 878,88	1 139 995,17	1 090 755,03	268 119,02
1.1. Содержание мест общего пользования	55 774,56	275 328,81	266 551,30	64 552,07
1.2. Техобслуживание инженерного оборудования	37 214,13	183 706,01	177 849,45	43 070,70
1.3. Содержание расчетного центра	55 774,56	275 328,81	266 551,30	64 552,07
1.4. Освещение мест общего пользования	27 794,01	137 203,99	132 829,91	32 168,09
1.5. Содержание жилья/Электроэнергия	16 217,50	88 394,11	76 032,04	28 579,57
1.6. Содержание жилья/ХВС	909,72	6 183,48	5 696,95	1 396,25
1.7. Содержание жилья/ГВС	8 633,71	49 883,24	46 702,57	11 814,38
1.8. Текущий ремонт	16 560,69	123 966,72	118 541,51	21 985,90
2. Коммунальные услуги	579 597,88	2 109 835,14	1 962 919,96	726 513,06
2.1. Водоотведение	54 526,44	184 605,33	169 224,45	69 907,32
2.2. Горячая вода (тепловая энергия)	166 609,07	479 647,04	436 607,51	209 648,60
2.3. Горячая вода (теплоноситель)	23 530,07	76 466,54	69 684,93	30 311,68
2.4. Холодное водоснабжение	36 617,42	124 519,23	115 030,86	46 105,79
2.5. Отопление	298 314,88	1 244 597,00	1 172 372,21	370 539,67
3. Прочие услуги	34 964,18	197 502,97	187 746,62	44 720,53
3.1. Лифт	34 964,18	197 502,97	187 746,62	44 720,53
ИТОГО:	833 439,61	3 447 333,28	3 241 421,61	1 039 351,31